

BME Építészmérnöki Kar		Építéstechnológia és Menedzsment Tanszék	
A tárgy neve:	Építéskivitelezés-szervezés 2 - (2M, BSc és 2T hallgatóknak)	Tárgykód:	BME.EPEK.K601, -T601
A tárgy angol neve:	Construction Project Management		
Ellenőrzési forma:	vizsgajegy	4 v. 2 kredit	Mintatanterv szerinti helyzet: 6. félév
Előadó:	Évfolyamfelelős:	műszaki szakirány és BSc	2-2-v-4
Rostás Zoltán	Rostás Zoltán	tervezési szakirány	2-0-v-2

TANTÁRGYI KÖVETELMÉNYEK

Tárgy felvétele:	a NEPTUN rendszerben.
Foglalkozások:	Előadások és (K272) tantermi gyakorlatok.
Részvételi előírások:	A jelenlét a tanórák 70%-án kötelező (TVSz 13.§ alapján). KÉRJÜK, HOGY AZ ELŐADÁSOKRA SZÍVESKEDJENEK MAGUKKAL HOZNI VALAMILYEN, A NETRE CSATLAKOZTATHATÓ ESZKÖZT (OKOSTELEFON, TÁBLAGÉP), AMELLYEL AZ ELŐADÁSON FELTETT KÉRDÉSRE A HÁLÓN KERESZTÜL TUDNAK MAJD VÁLASZOLNI.
Félévközi ellenőrzések:	Két darab félévközi zárthelyi a két kijelölt olvasmány (Belsky, Verzuh) anyagából (a részleteket lásd lent, ill. a wordpress oldalon). A zárthelyik eredményes teljesítése feltétele az aláírás megszerzésének. Értékelésük MF-NFM. (+/-) Mind a két zárthelyi 1-1 alkalommal pótolható a meghatározott időpontokban. (K601) A gyakorlati feladatok az óra végén beadandóak. Értékelésük MF-NFM. . (+/-)
Aláírás feltételei:	A két darab zárthelyi eredményes megírása. Legalább 9 db gyakorlati órai feladat eredményes (+) megoldása.
Vizsgára bocsátás feltételei:	– Érvényes jelentkezés a NEPTUN rendszerben az adott vizsgaidőpontra – A félévi aláírás megszerzése vizsganapra (eredményes zárthelyik és gyakorlati feladatok)
Vizsga jellege:	A 75 perces írásbeli vizsga a teljes tananyagot átfogja. A vizsga helyén és időpontjában megnyitott webes felületen lehet vizsgázni. A vizsga során írott és elektronikus jegyzeteket és könyveket, weboldalakat lehet használni. A vizsga egy integráló, az építési projektmenedzsment tudáselemek alkalmazását igénylő feladat megoldása lesz.
Vizsga ismétlése:	Vizsga ismétlése ill. javítása a TVSZ vonatkozó előírásai szerint lehetséges.
Vizsgaértékelés:	A vizsgafeladatok százalékosan kerülnek értékelésre. 0-49% = elégtelen (1); 50-59% = elégséges (2); 60-74% = közepes (3); 75-89% = jó (4); 90-100% = jeles (5) A zárthelyik értékelése: igen-nem (megfelelt – nem felelt meg).
Kötelező olvasmányok	<ol style="list-style-type: none"> Rostás Zoltán: Beruházás-tervezés és – építésmenedzsment – a honlapon elérhető elektronikus tananyag és az előadások anyagai http://mono.eik.bme.hu/~zrosta/ dr. Hajdu M.(szerk.) – Rostás Z és más szerzők: Építéstudományi tananyag BSc képzéshez (elektronikus tananyag) http://www.tankonyvtar.hu/hu/tartalom/tamop412A/2011_0060_epitestudomany/content/01-I-02/01.html Szőnyi László: Építőipari beruházások költségtervezése (tanszéki jegyzet, 2008) Neszmélyi László: Az építési munkák időtervezése (tanszéki jegyzet, 2005) http://www.ekt.bme.hu/EoVII/AzEpitesiMunkakIdotervezese.pdf Scott BELSKY: A megvalósítás – hogy az ötlet valóra váljon (HVG, 2011) – az 1.zh. anyaga Eric VERZUH: Projektmenedzsment – (HVG, 2006) – a 2. zh. anyaga <p>AJÁNLOTT IRODALOM</p> <p><i>PMBOK Guide: Projekt menedzsment útmutató</i> Az ISO 21500:2015 Útmutató a projektvezetéshez című szabvány – lásd még: https://www.pmsz.hu/upload/files/MSZ_ISO21500%20szabvany_bevezetese_kethasabos.pdf Csikszentmihályi Mihály: Kreativitás (Akadémia kiadó, 2008) – I. rész (31-154 o.) Hauszmann Alajos naplója – építész a századfordulón (Gondolat, 1997)</p>
Ajánlott szerzők művei:	dr. Hajnal István, Herbert SIMON, Malcolm GLADWELL, dr. Görög Mihály, dr. Takács Ákos... és mások munkái (részletesen lásd a honlapon)
Előadás felvételek:	http://videotorium.hu/hu/recordings/details/4820,Epiteskivitelezes-szervezes_2_-_1.eloadas
Honlapok	Rostás: https://epitesmenedzsment.wordpress.com/ (főoldal, üzenetek, kimaradt anyagok) vagy a http://mono.eik.bme.hu/~zrosta (egyetemi szerver) hallgatói feltöltések: http://depo.bercsenyi.bme.hu/targyak/index.php

ÉPÍTÉSMENEDZSMENT - TEMATIKA - ÜTEMTERV

	dátum	előadás: péntek 12h15	előadó		gyakorlat: szerda 15h15	felelős
1.				feb.7.	Hatékonyág, csoportmunka	Rostás
2.	feb.9.	Bevezetés, célok (4.Integration)	Rostás	feb.14.	Bevezetés, célok (4.Integration)	Rostás
3.	feb.16.	Előkészítés, program (5. Scope man.)	Rostás	feb.21.	Előkészítés, program (5. Scope man.)	Rostás
4.	feb.23.	Költségirányítás (7. Cost management)	Rostás	feb.28.	Költségirányítás (7. Cost management)	Huszár
5.	márc.2.	Költségirányítás (7. Cost management)	Huszár	márc.7.	Költségirányítás (7. Cost management)	Rostás
6.	már.9.	Ütemezések (6. Time management)	Hajdu	márc.14.	Ütemezések (6. Time management)	Rostás
7.	már.10.	Ütemezések (6. Time management)	Hajdu	márc. 21.	Vázlattevi hét	
8.	már.23.	Vázlattevi hét		márc. 28.	Ütemezések (6. Time management)	Rostás
9.	már.30.	Nagypéntek		ápr.4.	Tavaszi szünet	
10.	ápr.6.	Tavaszi szünet		ápr.11.	Építéshelyi organizáció	Kluj/Pém
11.	ápr.13.	Projektminőség (8. Quality manag.t)	Pém/Ros	ápr.18.	Építéshelyi organizáció	Kluj/Pém
12.	ápr.20.	Projekttek erőforrásai (9. Ressource)	Hor/Ros	ápr.25.	Projekttek erőforrásai (9. Ressource)	Rostás
13.	ápr.27.	Projektkommunikáció (10. Commun.n)	Rostás	máj.2.	Projektkommunikáció (10. Commun.n)	Rostás
14.	máj.4.	Kockázatkezelés (11. Risk managment)	Rostás	máj.9.	Kockázatkezelés (11. Risk managment)	Rostás
15.	máj.11.	Beszerezések – és ami kimaradt még...	Rostás	máj.16.	Feldolgozási hét	

Zárthelyik *(szinkóddal lásd a fenti táblában is)*

	dátum	dátum	téma	megj.
1.sz.	tervező:		előadások anyagai és Scott Belsky könyve	előadáson
	BSc, műszaki:		előadások anyagai és Scott Belsky könyve	gyakorlaton
2.sz.	tervező:		előadások anyagai és a Verzuh könyv	előadáson
	BSc, műszaki:		előadások anyagai és a Verzuh könyv	gyakorlaton
1. pót	tervező:		az addigi előadások anyagai és mindkét fenti kötelező olvasmány	előadáson
	BSc, műszaki:		az addigi előadások anyagai és mindkét fenti kötelező olvasmány	gyakorlaton

Tankörök beosztása:

<u>EN1-ER</u>	Gyakorlat/	SZE:12:15-14:00(K213);	Dr. Lepel Adrienn, Dr. Vidovszky István János
<u>EN1</u>	Gyakorlat/	SZE:12:15-14:00(K213);	Dr. Lepel Adrienn, Dr. Vidovszky István János
<u>03</u>	Gyakorlat/	SZE:15:15-17:00(K213);	Rostás Zoltán, Huszár Zsolt

Rostás Zoltán
Építéstechnológia és Menedzsment Tanszék